

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002147 от 10.12.2020

Михалковская

Дата первичного размещения: 10.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Солнечный сад"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Солнечный сад"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109544
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Международный Ср.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)979-01-38
	1.4.2	Адрес электронной почты: sungarden@sundevelopment.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.monodom-lake.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Игнатова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709999890
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177746442994
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "БИПЛАН М"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709377031
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вязовский
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-485-875 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780218783568
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вязовскому К.О. принадлежит 100% долей в уставном капитале ООО "БИПЛАН М", а также 1% долей в уставном капитале застройщика (ООО СЗ "СОЛНЕЧНЫЙ САД")
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГРОТЕХНОЛОГИИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4705067523
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1154705001054
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САН ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801064062
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847548090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САН КОНСТРАКШН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709493253

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746495400
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БИПЛАН М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709377031
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739136810
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ХК "АК БАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659157365
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690021955
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801559467
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847463854
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА 11-ОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838045732
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847394759
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬБАТРОС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814695844
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847217987
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фабрик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810690228
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847196020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -19 140,98 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 211,06 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 5 753 тыс.руб. - задолженность перед контрагентами; 185 тыс.руб. - задолженность перед бюджетом/внебюджетными фондами; 273 тыс.руб. - задолженность перед персоналом по оплате труда
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 842,38 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: 24 020 тыс.руб. - авансы выданные; 822 тыс.руб. - займы выданные.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Михалковская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 7, 11
	9.2.14	Владение: 52
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 760,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15147,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15147,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Ингеопроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7719181493
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НПЦ "ПРОМЭНЕРГО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704840619
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческое Производственное Объединение "ПРАЙД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725783351
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-056421-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: MONODOM LAKE, МОНОДОМ ЛЭЙК
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-124000-019279-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-041691
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.10.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.07.2014,03.02.2020,19.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0001026:8080
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8065,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов для автомобилей, в том числе пожарных, из бетонной плитки, площадок для установки пожарных механизмов; устройство пешеходных проходов к четырем входам в здание от места въезда на восточной границе земельного участка, к детским площадкам и площадке отдыха, которые расположены во внутреннем пространстве, образованном "скобой" здания; тротуары - из бетонной плитки с гранитной крошкой, грунтовые дорожки и дорожки из резинобитумного покрытия
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство образовано "скобой" здания, на котором предусмотрено устройство детских площадок с каучуковым покрытием и резиновой крошкой, площадки для отдыха из террасной доски. Предусмотрены установка скамеек, урн, игровых комплексов на детских площадках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В северо-восточной части и при въезде на земельный участок предусмотрено устройство хозяйственной площадки для раздельного сбора ТБО с установкой четырех контейнеров объемом 1,1 куб.м, санитарный разрыв от которых до здания составляет не менее 20,0 м. Для накопления крупногабаритного мусора предусмотрена хозяйственная площадка у восточной границы земельного участка вблизи въезда на участок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение в виде кустарников, деревьев, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены пешеходные пути с учетом движения на креслах-колясках шириной не менее 1,5 м, тактильные средства и т.п. Входные площадки предусмотрены с превышением над уровнем земли не более чем на 0,014 м. В каждом корпусе доступ в наземные этажи предусмотрен посредством лифта грузоподъемностью 1000 кг, с габаритами кабины 2,10x1,10 м. Для безопасной эвакуации маломобильных групп населения предусмотрены зоны безопасности в поэтажных лифтовых холлах. Для маломобильных групп населения также предусмотрено размещение 8 машиномест в подземной автостоянке
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории светильниками, установленными на самостоятельных опорах. Предусмотрено архитектурное освещение фасада
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-750588/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 796 579,05 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10152 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200 233,54 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10153 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 186 541,72 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская Объединенная Энергетическая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181204/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 335 323,42 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК Тел Центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725316357
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК Тел Центр"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725316357
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК Тел Центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725316357
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 395
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 83

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 312				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
А/№1 (Тип 3Е)	нежилое	2	А	124.50	Апартамент	81.40
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.80
					Помещение апартаментов антресоль	30.90
					С/У	4.20
А/№2 (Тип С)	нежилое	2	А	32.10	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.30
					Кухня-ниша	3.70
А/№3 (Тип С)	нежилое	2	А	32.20	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.40
					Кухня-ниша	3.70
А/№4 (Тип 2Е)	нежилое	2	А	53.00	Помещение апартаментов	44.90
					С/У	3.90
					Кухня-ниша	4.20
А/№5 (Тип 3Е)	нежилое	2	А	80.10	Помещение апартаментов	69.70
					С/У	4.40
					С/У	2.30
					Кухня-ниша	3.70
А/№6 (Тип С)	нежилое	2	А	26.10	Помещение апартаментов	18.80
					С/У	4.30
					Кухня-ниша	3.00
А/№7 (Тип 2Е)	нежилое	2	А	49.50	Помещение апартаментов	40.60
					С/У	5.40
					Кухня-ниша	3.50
А/№8 (Тип 2К)	нежилое	2	А	64.30	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	3.00
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	14.30
А/№9 (Тип 2Е)	нежилое	2	А	57.20	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
А/№10 (Тип 3Е)	нежилое	2	А	78.00	Помещение апартаментов	67.20
					С/У	3.90
					С/У	3.20
					Кухня-ниша	3.70

А/№11 (Тип 3Е)	нежилое	2	А	78.40	Помещение апартаменты	67.60
					С/У	3.80
					С/У	3.30
					Кухня-ниша	3.70
А/№12 (Тип 3Е)	нежилое	2	А	83.40	Помещение апартаменты	70.20
					С/У	4.70
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	4.00
А/№13 (Тип С)	нежилое	2	А	32.60	Помещение апартаменты	25.40
					С/У	4.10
					Кухня-ниша	3.10
А/№14 (Тип 3К)	нежилое	2	А	35.40	Помещение апартаменты	27.90
					С/У	4.40
					Кухня-ниша	3.10
А/№15 (Тип 2Е)	нежилое	2	А	51.10	Помещение апартаменты	43.00
					С/У	4.40
					Кухня-ниша	3.70
А/№16 (Тип С)	нежилое	3	А	32.00	Помещение апартаменты	24.10
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
А/№17 (Тип С)	нежилое	3	А	32.00	Помещение апартаменты	24.10
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
А/№18 (Тип 2Е)	нежилое	3	А	52.70	Помещение апартаменты	44.90
					С/У	4.10
					Кухня-ниша	3.70
А/№19 (Тип 3Е)	нежилое	3	А	79.80	Помещение апартаменты	69.70
					С/У	4.20
					С/У	2.30
					Кухня-ниша	3.60
А/№20 (Тип С)	нежилое	3	А	26.00	Помещение апартаменты	18.80
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.00
А/№21 (Тип 2Е)	нежилое	3	А	49.60	Помещение апартаменты	40.60
					С/У	5.50
					Кухня-ниша	3.50
А/№22 (Тип 2К)	нежилое	3	А	63.90	Помещение апартаменты	42.50
					С/У	2.60
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	14.30
А/№23 (Тип 2Е)	нежилое	3	А	57.00	Помещение апартаменты	49.30
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70

А/№24 (Тип 3Е)	нежилое	3	А	77.70	Помещение апартаментов	67.40
					С/У	3.70
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
А/№25 (Тип 3Е)	нежилое	3	А	78.10	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	3.70
					С/У	3.10
					Кухня-ниша	3.70
А/№26 (Тип 3Е)	нежилое	3	А	83.10	Помещение апартаментов	70.20
					С/У	4.40
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	4.00
А/№27 (Тип С)	нежилое	3	А	32.30	Помещение апартаментов	25.40
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.10
А/№28 (Тип С)	нежилое	3	А	35.20	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.10
А/№29 (Тип 2Е)	нежилое	3	А	50.90	Помещение апартаментов	43.00
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
А/№30 (Тип С)	нежилое	4	А	32.00	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
А/№31 (Тип С)	нежилое	4	А	31.80	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№32 (Тип 2Е)	нежилое	4	А	52.70	Помещение апартаментов	44.90
					С/У	4.10
					Кухня-ниша	3.70
А/№33 (Тип 3Е)	нежилое	4	А	79.80	Помещение апартаментов	69.70
					С/У	4.20
					С/У	2.30
					Кухня-ниша	3.60
А/№34 (Тип С)	нежилое	4	А	26.00	Помещение апартаментов	18.80
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.00
А/№35 (Тип 2Е)	нежилое	4	А	49.60	Помещение апартаментов	40.60
					С/У	5.50
					Кухня-ниша	3.50
А/№36 (Тип 2К)	нежилое	4	А	63.90	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	2.60
					С/У	4.50

					Кухня-ниша	14.30
А/№37 (Тип 2Е)	нежилое	4	А	57.00	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№38 (Тип 3Е)	нежилое	4	А	77.70	Помещение апартаментов	67.40
					С/У	3.70
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
А/№39 (Тип 3Е)	нежилое	4	А	78.10	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	3.70
					С/У	3.10
					Кухня-ниша	3.70
А/№40 (Тип 3Е)	нежилое	4	А	83.10	Помещение апартаментов	70.20
					С/У	4.40
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	4.00
А/№41 (Тип С)	нежилое	4	А	32.30	Помещение апартаментов	25.40
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.10
А/№42 (Тип С)	нежилое	4	А	35.20	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.10
А/№43 (Тип 2Е)	нежилое	4	А	50.90	Помещение апартаментов	43.00
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
А/№44 (Тип С)	нежилое	5	А	31.80	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№45 (Тип С)	нежилое	5	А	31.80	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№46 (Тип 2Е)	нежилое	5	А	52.60	Помещение апартаментов	44.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№47 (Тип 3Е)	нежилое	5	А	79.80	Помещение апартаментов	69.70
					С/У	4.20
					С/У	2.30
					Кухня-ниша	3.60
А/№48 (Тип С)	нежилое	5	А	26.00	Помещение апартаментов	18.80
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.00
А/№49 (Тип 2Е)	нежилое	5	А	49.60	Помещение апартаментов	40.60
					С/У	5.50

					Кухня-ниша	3.50
А/№50 (Тип 2К)	нежилое	5	А	63.90	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	2.60
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	14.30
А/№51 (Тип 2Е)	нежилое	5	А	56.80	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№52 (Тип 3Е)	нежилое	5	А	77.60	Помещение апартаментов	67.20
					С/У	3.70
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№53 (Тип 3Е)	нежилое	5	А	78.00	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	3.70
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№54 (Тип 3Е)	нежилое	5	А	83.00	Помещение апартаментов	70.20
					С/У	4.30
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	4.00
А/№55 (Тип С)	нежилое	5	А	32.30	Помещение апартаментов	25.40
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.10
А/№56 (Тип С)	нежилое	5	А	35.00	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
А/№57 (Тип 2Е)	нежилое	5	А	50.70	Помещение апартаментов	43.00
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№58 (Тип С)	нежилое	6	А	31.80	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№59 (Тип С)	нежилое	6	А	31.80	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№60 (Тип 2Е)	нежилое	6	А	52.60	Помещение апартаментов	44.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№61 (Тип 4Е)	нежилое	6	А	106.70	Помещение апартаментов	92.50
					С/У	4.20
					С/У	4.20
					С/У	2.30
					Кухня-ниша	3.50

А/№62 (Тип 2Е)	нежилое	6	А	49.60	Помещение апартаменты	40.60
					С/У	5.50
					Кухня-ниша	3.50
А/№63 (Тип 2К)	нежилое	6	А	63.90	Помещение апартаменты	42.50
					С/У	2.60
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	14.30
А/№64 (Тип 2Е)	нежилое	6	А	56.80	Помещение апартаменты	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№65 (Тип 3Е)	нежилое	6	А	77.60	Помещение апартаменты	67.20
					С/У	3.70
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№66 (Тип 3Е)	нежилое	6	А	78.00	Помещение апартаменты	67.60
					С/У	3.70
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№67 (Тип 4Е)	нежилое	6	А	119.70	Помещение апартаменты	104.70
					С/У	4.30
					С/У	4.90
					С/У	2.10
					Кухня-ниша	3.70
А/№68 (Тип С)	нежилое	6	А	35.00	Помещение апартаменты	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
А/№69 (Тип 2Е)	нежилое	6	А	50.70	Помещение апартаменты	43.00
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№70 (Тип С)	нежилое	7	А	31.80	Помещение апартаменты	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№71 (Тип С)	нежилое	7	А	31.80	Помещение апартаменты	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№72 (Тип 2Е)	нежилое	7	А	52.60	Помещение апартаменты	44.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№73 (Тип 4Е)	нежилое	7	А	106.60	Помещение апартаменты	92.50
					С/У	4.20
					С/У	4.10
					С/У	2.30
					Кухня-ниша	3.50

А/№74 (Тип 2Е)	нежилое	7	А	49.60	Помещение апартаменты	40.60
					С/У	5.50
					Кухня-ниша	3.50
А/№75 (Тип 2К)	нежилое	7	А	63.90	Помещение апартаменты	42.50
					С/У	2.60
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	14.30
А/№76 (Тип 2Е)	нежилое	7	А	56.80	Помещение апартаменты	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№77 (Тип 3Е)	нежилое	7	А	77.50	Помещение апартаменты	67.10
					С/У	3.70
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№78 (Тип 3Е)	нежилое	7	А	77.80	Помещение апартаменты	67.60
					С/У	3.70
					С/У	2.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№79 (Тип 4Е)	нежилое	7	А	119.70	Помещение апартаменты	104.70
					С/У	4.30
					С/У	4.90
					С/У	2.10
					Кухня-ниша	3.70
А/№80 (Тип С)	нежилое	7	А	35.00	Помещение апартаменты	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
А/№81 (Тип 2Е)	нежилое	7	А	50.70	Помещение апартаменты	43.00
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№82 (Тип С)	нежилое	8	А	31.80	Помещение апартаменты	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№83 (Тип С)	нежилое	8	А	31.80	Помещение апартаменты	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№84 (Тип 2Е)	нежилое	8	А	52.60	Помещение апартаменты	44.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№85 (Тип 4Е)	нежилое	8	А	106.60	Помещение апартаменты	92.50
					С/У	4.20
					С/У	4.10
					С/У	2.30
					Кухня-ниша	3.50

А/№86 (Тип 2Е)	нежилое	8	А	49.70	Помещение апартаменты	42.20
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№87 (Тип 2К)	нежилое	8	А	63.90	Помещение апартаменты	42.50
					С/У	2.60
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	14.30
А/№88 (Тип 2Е)	нежилое	8	А	56.80	Помещение апартаменты	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№89 (Тип 3Е)	нежилое	8	А	77.50	Помещение апартаменты	67.10
					С/У	3.70
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№90 (Тип 3Е)	нежилое	8	А	77.80	Помещение апартаменты	67.60
					С/У	3.70
					С/У	2.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№91 (Тип 4Е)	нежилое	8	А	119.70	Помещение апартаменты	104.70
					С/У	4.30
					С/У	4.90
					С/У	2.10
					Кухня-ниша	3.70
А/№92 (Тип С)	нежилое	8	А	35.00	Помещение апартаменты	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
А/№93 (Тип 2Е)	нежилое	8	А	50.70	Помещение апартаменты	43.00
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№94 (Тип С)	нежилое	9	А	31.80	Помещение апартаменты	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№95 (Тип С)	нежилое	9	А	31.80	Помещение апартаменты	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№96 (Тип 2Е)	нежилое	9	А	52.60	Помещение апартаменты	44.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№97 (Тип 4Е)	нежилое	9	А	104.70	Помещение апартаменты	83.40
					С/У	4.10
					С/У	4.10
					С/У	2.30
					Кухня-ниша	3.50

					Терасса	7.30
А/№98 (Тип 2Е)	нежилое	9	А	49.60	Помещение апартаментов	42.20
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
А/№99 (Тип 2К)	нежилое	9	А	63.80	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	2.50
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	14.30
А/№100 (Тип 2Е)	нежилое	9	А	56.80	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№101 (Тип 3Е)	нежилое	9	А	77.40	Помещение апартаментов	67.10
					С/У	3.70
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
А/№102 (Тип 3Е)	нежилое	9	А	77.70	Помещение апартаментов	67.50
					С/У	3.70
					С/У	2.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№103 (Тип 4Е)	нежилое	9	А	119.60	Помещение апартаментов	104.50
					С/У	4.30
					С/У	4.90
					С/У	2.20
					Кухня-ниша	3.70
А/№104 (Тип С)	нежилое	9	А	35.00	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
А/№105 (Тип 2Е)	нежилое	9	А	50.70	Помещение апартаментов	43.00
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№106 (Тип С)	нежилое	10	А	31.80	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№107 (Тип С)	нежилое	10	А	31.80	Помещение апартаментов	24.10
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№108 (Тип 2Е)	нежилое	10	А	52.60	Помещение апартаментов	44.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
А/№109 (Тип 4Е)	нежилое	10	А	104.70	Помещение апартаментов	83.40
					С/У	4.10
					С/У	4.10
					С/У	2.30

					Кухня-ниша	3.50
					Терасса	7.30
А/№110 (Тип 2Е)	нежилое	10	А	49.50	Помещение апартаментов	42.10
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
А/№111 (Тип 2К)	нежилое	10	А	63.80	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	2.50
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	14.30
А/№112 (Тип 2Е)	нежилое	10	А	56.80	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№113 (Тип 3Е)	нежилое	10	А	77.40	Помещение апартаментов	67.10
					С/У	3.70
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
А/№114 (Тип 3Е)	нежилое	10	А	77.80	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	3.70
					С/У	2.80
					Кухня-ниша	3.70
А/№115 (Тип 4Е)	нежилое	10	А	119.60	Помещение апартаментов	104.50
					С/У	4.30
					С/У	4.90
					С/У	2.20
					Кухня-ниша	3.70
А/№116 (Тип С)	нежилое	10	А	35.00	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
А/№117 (Тип 2Е)	нежилое	10	А	50.70	Помещение апартаментов	43.00
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№118 (Тип 2Е)	нежилое	2	Б	50.80	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	4.60
					Кухня-ниша	3.70
Б/№119 (Тип С)	нежилое	2	Б	35.40	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.40
					Кухня-ниша	3.10
Б/№120 (Тип С)	нежилое	2	Б	32.60	Помещение апартаментов	25.40
					Кухня-ниша	3.10
					С/У	4.10
Б/№121 (Тип 3Е)	нежилое	2	Б	83.20	Помещение апартаментов	71.70
					С/У	4.40
					С/У	3.10

					Кухня-ниша	4.00
Б/№122 (Тип 3Е)	нежилое	2	Б	78.40	Помещение апартаменты	67.60
					С/У	3.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
Б/№123 (Тип 2Е)	нежилое	2	Б	77.90	Помещение апартаменты	67.20
					С/У	3.80
					С/У	3.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№124 (Тип 2Е)	нежилое	2	Б	57.20	Помещение апартаменты	49.30
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№125 (Тип 2К)	нежилое	2	Б	64.90	Помещение апартаменты	42.60
					С/У	5.00
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	14.30
Б/№126 (Тип 2Е)	нежилое	2	Б	47.20	Помещение апартаменты	37.40
					С/У	6.10
					Кухня-ниша	3.70
Б/№127 (Тип С)	нежилое	2	Б	28.30	Помещение апартаменты	20.40
					С/У	4.40
					Кухня-ниша	3.50
Б/№128 (Тип С)	нежилое	2	Б	29.30	Помещение апартаменты	21.20
					С/У	4.40
					Кухня-ниша	3.70
Б/№129 (Тип 2Е)	нежилое	2	Б	53.00	Помещение апартаменты	44.90
					С/У	4.40
					Кухня-ниша	3.70
Б/№130 (Тип 3Е)	нежилое	2	Б	79.90	Помещение апартаменты	66.50
					С/У	4.20
					С/У	2.70
					Кухня-ниша	6.50
Б/№131 (Тип С)	нежилое	2	Б	32.40	Помещение апартаменты	23.80
					С/У	4.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№132 (Тип 2Е)	нежилое	3	Б	50.50	Помещение апартаменты	42.50
					С/У	4.30
					Кухня-ниша	3.70
Б/№133 (Тип С)	нежилое	3	Б	35.20	Помещение апартаменты	27.90
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.10
Б/№134 (Тип С)	нежилое	3	Б	32.30	Помещение апартаменты	25.40
					Кухня-ниша	3.10

					С/У	3.80
Б/№135 (Тип 3Е)	нежилое	3	Б	83.00	Помещение апартаменты	71.30
					С/У	4.40
					С/У	3.20
					Кухня-ниша	4.10
Б/№136 (Тип 3Е)	нежилое	3	Б	78.10	Помещение апартаменты	67.60
					С/У	3.10
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№137 (Тип 3Е)	нежилое	3	Б	77.50	Помещение апартаменты	67.20
					С/У	3.70
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№138 (Тип 2Е)	нежилое	3	Б	57.00	Помещение апартаменты	49.30
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№139 (Тип 2К)	нежилое	3	Б	64.40	Помещение апартаменты	42.60
					С/У	4.90
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	14.30
Б/№140 (Тип 2Е)	нежилое	3	Б	47.00	Помещение апартаменты	37.40
					С/У	5.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№141 (Тип С)	нежилое	3	Б	28.10	Помещение апартаменты	20.40
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.50
Б/№142 (Тип С)	нежилое	3	Б	29.10	Помещение апартаменты	21.20
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№143 (Тип 2Е)	нежилое	3	Б	52.80	Помещение апартаменты	44.90
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№144 (Тип 3Е)	нежилое	3	Б	79.60	Помещение апартаменты	66.50
					С/У	4.00
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	6.50
Б/№145 (Тип С)	нежилое	3	Б	32.10	Помещение апартаменты	23.80
					С/У	4.60
					Кухня-ниша	3.70
Б/№146 (Тип 2Е)	нежилое	4	Б	50.50	Помещение апартаменты	42.50
					С/У	4.30
					Кухня-ниша	3.70
Б/№147 (Тип С)	нежилое	4	Б	35.20	Помещение апартаменты	27.90

					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.10
Б/№148 (Тип С)	нежилое	4	Б	32.30	Помещение апартаментов	25.40
					Кухня-ниша	3.10
					С/У	3.80
Б/№149 (Тип 3Е)	нежилое	4	Б	83.00	Помещение апартаментов	71.30
					С/У	4.40
					С/У	3.20
					Кухня-ниша	4.10
Б/№150 (Тип 3Е)	нежилое	4	Б	78.10	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	3.10
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№151 (Тип 3Е)	нежилое	4	Б	77.50	Помещение апартаментов	67.20
					С/У	3.70
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№152 (Тип 2Е)	нежилое	4	Б	57.00	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№153 (Тип 2К)	нежилое	4	Б	64.30	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	4.90
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	14.30
Б/№154 (Тип 2Е)	нежилое	4	Б	47.00	Помещение апартаментов	37.40
					С/У	5.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№155 (Тип С)	нежилое	4	Б	28.10	Помещение апартаментов	20.40
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.50
Б/№156 (Тип С)	нежилое	4	Б	29.10	Помещение апартаментов	21.20
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№157 (Тип 2Е)	нежилое	4	Б	52.80	Помещение апартаментов	44.90
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№158 (Тип 3Е)	нежилое	4	Б	79.60	Помещение апартаментов	66.50
					С/У	4.00
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	6.50
Б/№159 (Тип С)	нежилое	4	Б	32.10	Помещение апартаментов	23.80
					С/У	4.60
					Кухня-ниша	3.70

Б/№160 (Тип 2Е)	нежилое	5	Б	50.40	Помещение апартаменты	42.50
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№161 (Тип С)	нежилое	5	Б	35.00	Помещение апартаменты	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
Б/№162 (Тип С)	нежилое	5	Б	32.30	Помещение апартаменты	25.40
					Кухня-ниша	3.10
					С/У	3.80
Б/№163 (Тип 3Е)	нежилое	5	Б	83.00	Помещение апартаменты	71.30
					С/У	4.40
					С/У	3.20
					Кухня-ниша	4.10
Б/№164 (Тип 3Е)	нежилое	5	Б	78.00	Помещение апартаменты	67.60
					С/У	3.00
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№165 (Тип 3Е)	нежилое	5	Б	77.50	Помещение апартаменты	67.20
					С/У	3.70
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№166 (Тип 2Е)	нежилое	5	Б	56.80	Помещение апартаменты	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
Б/№167 (Тип 2К)	нежилое	5	Б	64.40	Помещение апартаменты	42.60
					С/У	4.90
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	14.30
Б/№168 (Тип 2Е)	нежилое	5	Б	46.80	Помещение апартаменты	37.40
					С/У	5.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№169 (Тип С)	нежилое	5	Б	27.90	Помещение апартаменты	20.40
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.50
Б/№170 (Тип С)	нежилое	5	Б	28.90	Помещение апартаменты	21.20
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№171 (Тип 2Е)	нежилое	5	Б	52.60	Помещение апартаменты	44.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№172 (Тип 3Е)	нежилое	5	Б	79.50	Помещение апартаменты	66.50
					С/У	4.00
					С/У	2.50

					Кухня-ниша	6.50
Б/№173 (Тип С)	нежилое	5	Б	32.00	Помещение апартаментов	23.80
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	3.70
Б/№174 (Тип 2Е)	нежилое	6	Б	50.40	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№175 (Тип С)	нежилое	6	Б	35.00	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
Б/№176 (Тип С)	нежилое	6	Б	32.30	Помещение апартаментов	25.40
					Кухня-ниша	3.10
					С/У	3.80
Б/№177 (Тип 3Е)	нежилое	6	Б	82.90	Помещение апартаментов	70.90
					С/У	4.70
					С/У	3.30
					Кухня-ниша	4.00
Б/№178 (Тип 3Е)	нежилое	6	Б	78.00	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	3.00
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№179 (Тип 3Е)	нежилое	6	Б	77.50	Помещение апартаментов	67.20
					С/У	3.70
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№180 (Тип 2Е)	нежилое	6	Б	56.80	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
Б/№181 (Тип 2К)	нежилое	6	Б	64.40	Помещение апартаментов	42.60
					С/У	4.90
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	14.30
Б/№182 (Тип 2Е)	нежилое	6	Б	46.80	Помещение апартаментов	37.40
					С/У	5.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№183 (Тип С)	нежилое	6	Б	27.90	Помещение апартаментов	20.40
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.50
Б/№184 (Тип С)	нежилое	6	Б	28.90	Помещение апартаментов	21.20
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№185 (Тип 4Е)	нежилое	6	Б	118.70	Помещение апартаментов	104.20
					С/У	4.70

					С/У	5.20
					Кухня-ниша	4.60
Б/№186 (Тип С)	нежилое	6	Б	49.10	Помещение апартаментов	40.90
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	3.70
Б/№187 (Тип 2Е)	нежилое	7	Б	50.30	Помещение апартаментов	42.40
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№188 (Тип С)	нежилое	7	Б	35.00	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
Б/№189 (Тип С)	нежилое	7	Б	32.20	Помещение апартаментов	25.40
					Кухня-ниша	3.10
					С/У	3.70
Б/№190 (Тип 3Е)	нежилое	7	Б	82.80	Помещение апартаментов	70.90
					С/У	4.60
					С/У	3.30
					Кухня-ниша	4.00
Б/№191 (Тип 3Е)	нежилое	7	Б	78.00	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	3.00
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№192 (Тип 3Е)	нежилое	7	Б	77.40	Помещение апартаментов	67.10
					С/У	3.60
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№193 (Тип 2Е)	нежилое	7	Б	56.80	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
Б/№194 (Тип 2К)	нежилое	7	Б	64.40	Помещение апартаментов	42.60
					С/У	4.90
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	14.30
Б/№195 (Тип 2Е)	нежилое	7	Б	46.80	Помещение апартаментов	37.40
					С/У	5.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№196 (Тип С)	нежилое	7	Б	27.90	Помещение апартаментов	20.40
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.50
Б/№197 (Тип С)	нежилое	7	Б	28.90	Помещение апартаментов	21.20
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№198 (Тип 4Е)	нежилое	7	Б	118.90	Помещение апартаментов	104.40

					С/У	4.70
					С/У	5.20
					Кухня-ниша	4.60
Б/№199 (Тип С)	нежилое	7	Б	49.10	Помещение апартаментов	40.90
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	3.70
Б/№200 (Тип 2Е)	нежилое	8	Б	50.40	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	4.20
					Кухня-ниша	3.70
Б/№201 (Тип С)	нежилое	8	Б	35.00	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
Б/№202 (Тип С)	нежилое	8	Б	32.20	Помещение апартаментов	25.40
					Кухня-ниша	3.10
					С/У	3.70
Б/№203 (Тип 3Е)	нежилое	8	Б	82.80	Помещение апартаментов	70.90
					С/У	4.60
					С/У	3.30
					Кухня-ниша	4.00
Б/№204 (Тип 3Е)	нежилое	8	Б	78.00	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	3.00
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№205 (Тип 3Е)	нежилое	8	Б	77.40	Помещение апартаментов	67.10
					С/У	3.60
					С/У	3.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№206 (Тип 2Е)	нежилое	8	Б	56.80	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
Б/№207 (Тип 2К)	нежилое	8	Б	64.40	Помещение апартаментов	42.60
					С/У	4.90
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	14.30
Б/№208 (Тип 2Е)	нежилое	8	Б	46.80	Помещение апартаментов	37.40
					С/У	5.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№209 (Тип С)	нежилое	8	Б	27.90	Помещение апартаментов	20.40
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.50
Б/№210 (Тип С)	нежилое	8	Б	28.90	Помещение апартаментов	21.20
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70

Б/№211 (Тип 4Е)	нежилое	8	Б	118.90	Помещение апартаменты	104.40
					С/У	4.70
					С/У	5.20
					Кухня-ниша	4.60
Б/№212 (Тип С)	нежилое	8	Б	49.10	Помещение апартаменты	40.90
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	3.70
Б/№213 (Тип 2Е)	нежилое	9	Б	50.30	Помещение апартаменты	42.50
					С/У	4.10
					Кухня-ниша	3.70
Б/№214 (Тип С)	нежилое	9	Б	35.00	Помещение апартаменты	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
Б/№215 (Тип С)	нежилое	9	Б	32.10	Помещение апартаменты	25.40
					Кухня-ниша	3.10
					С/У	3.60
Б/№216 (Тип 3Е)	нежилое	9	Б	82.80	Помещение апартаменты	70.90
					С/У	4.60
					С/У	3.30
					Кухня-ниша	4.00
Б/№217 (Тип 3Е)	нежилое	9	Б	77.80	Помещение апартаменты	67.60
					С/У	2.80
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№218 (Тип 3Е)	нежилое	9	Б	77.30	Помещение апартаменты	67.10
					С/У	3.60
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№219 (Тип 2Е)	нежилое	9	Б	56.80	Помещение апартаменты	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.70
Б/№220 (Тип 2К)	нежилое	9	Б	64.40	Помещение апартаменты	42.60
					С/У	4.90
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	14.30
Б/№221 (Тип 2Е)	нежилое	9	Б	46.80	Помещение апартаменты	37.40
					С/У	5.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№222 (Тип С)	нежилое	9	Б	27.90	Помещение апартаменты	20.40
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.50
Б/№223 (Тип С)	нежилое	9	Б	28.90	Помещение апартаменты	21.20
					С/У	4.00

					Кухня-ниша	3.70
Б/№224 (Тип 4Е)	нежилое	9	Б	116.90	Помещение апартаментов	94.10
					С/У	4.70
					С/У	5.40
					Кухня-ниша	5.20
					Терасса	7.50
Б/№225 (Тип С)	нежилое	9	Б	49.10	Помещение апартаментов	40.90
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	3.70
Б/№226 (Тип 2Е)	нежилое	10	Б	50.30	Помещение апартаментов	42.50
					С/У	4.10
					Кухня-ниша	3.70
Б/№227 (Тип С)	нежилое	10	Б	35.00	Помещение апартаментов	27.90
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.10
Б/№228 (Тип С)	нежилое	10	Б	32.10	Помещение апартаментов	25.40
					Кухня-ниша	3.10
					С/У	3.60
Б/№229 (Тип 3Е)	нежилое	10	Б	82.80	Помещение апартаментов	70.90
					С/У	4.60
					С/У	3.30
					Кухня-ниша	4.00
Б/№230 (Тип 3Е)	нежилое	10	Б	77.80	Помещение апартаментов	67.60
					С/У	2.80
					С/У	3.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№231 (Тип 3Е)	нежилое	10	Б	77.30	Помещение апартаментов	67.10
					С/У	3.60
					С/У	2.90
					Кухня-ниша	3.70
Б/№232 (Тип 2Е)	нежилое	10	Б	56.70	Помещение апартаментов	49.30
					С/У	3.80
					Кухня-ниша	3.60
Б/№233 (Тип 2К)	нежилое	10	Б	64.40	Помещение апартаментов	42.60
					С/У	4.90
					С/У	2.60
					Кухня-ниша	14.30
Б/№234 (Тип 2Е)	нежилое	10	Б	46.80	Помещение апартаментов	37.40
					С/У	5.70
					Кухня-ниша	3.70
Б/№235 (Тип С)	нежилое	10	Б	27.90	Помещение апартаментов	20.40
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.50

Б/№236 (Тип С)	нежилое	10	Б	28.90	Помещение апартамента	21.20
					С/У	4.00
					Кухня-ниша	3.70
Б/№237 (Тип 4Е)	нежилое	10	Б	116.90	Помещение апартамента	94.10
					С/У	4.70
					С/У	5.40
					Кухня-ниша	5.20
					Терасса	7.50
Б/№238 (Тип С)	нежилое	10	Б	49.10	Помещение апартамента	40.90
					С/У	4.50
					Кухня-ниша	3.70
М-1	нежилое	-1 эт.		13.5	Машино-место	13.50
М-2	нежилое	-1 эт.		13.5	Машино-место	13.50
М-3	нежилое	-1 эт.		14.8	Машино-место	14.80
М-4	нежилое	-1 эт.		14.8	Машино-место	14.80
М-5	нежилое	-1 эт.		14.8	Машино-место	14.80
М-6	нежилое	-1 эт.		14.8	Машино-место	14.80
М-7	нежилое	-1 эт.		13.8	Машино-место	13.80
М-8	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-9	нежилое	-1 эт.		15	Машино-место	15.00
М-10	нежилое	-1 эт.		15	Машино-место	15.00
М-11	нежилое	-1 эт.		15	Машино-место	15.00
М-12	нежилое	-1 эт.		16.8	Машино-место	16.80
М-13	нежилое	-1 эт.		16.8	Машино-место	16.80
М-14	нежилое	-1 эт.		16.2	Машино-место	16.20
М-15	нежилое	-1 эт.		16.2	Машино-место	16.20
М-16	нежилое	-1 эт.		14.3	Машино-место	14.30
М-17	нежилое	-1 эт.		14.3	Машино-место	14.30
М-18	нежилое	-1 эт.		15.5	Машино-место	15.50
М-19	нежилое	-1 эт.		13.9	Машино-место	13.90
М-20	нежилое	-1 эт.		13.9	Машино-место	13.90
М-21	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-22	нежилое	-1 эт.		17.9	Машино-место	17.90
М-23	нежилое	-1 эт.		18	Машино-место	18.00
М-24	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-25	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-26	нежилое	-1 эт.		13.4	Машино-место	13.40
М-27	нежилое	-1 эт.		13.4	Машино-место	13.40
М-28	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-29	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-30	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-31	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-32	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30

М-76	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-77	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-78	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-79	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-80	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-81	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-82	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
М-83	нежилое	-1 эт.		13.3	Машино-место	13.30
А2/6	нежилое	2 эт.		3.5	Кладовая 1	3.50
А3/6	нежилое	3 эт.		3.5	Кладовая 2	3.50
А4/6	нежилое	4 эт.		3.5	Кладовая 3	3.50
А5/6	нежилое	5 эт.		7.5	Кладовая 4	7.50
А6/6	нежилое	6 эт.		3.4	Кладовая 5	3.40
А7/6	нежилое	7 эт.		3.7	Кладовая 6	3.70
А8/6	нежилое	8 эт.		3.2	Кладовая 7	3.20
А9/6	нежилое	9 эт.		3.1	Кладовая 8	3.10
А10/6	нежилое	10 эт.		3	Кладовая 9	3.00
Б2/6	нежилое	2 эт.		7.4	Кладовая 10	7.40
Б3/6	нежилое	3 эт.		3.1	Кладовая 11	3.10
Б4/6	нежилое	4 эт.		3.1	Кладовая 12	3.10
Б5/6	нежилое	5 эт.		3.1	Кладовая 13	3.10
Б6/6	нежилое	6 эт.		4	Кладовая 14	4.00
Б7/6	нежилое	7 эт.		5	Кладовая 15	5.00
Б8/6	нежилое	8 эт.		6.6	Кладовая 16	6.60
Б9/6	нежилое	9 эт.		7.1	Кладовая 17	7.10
Б10/6	нежилое	10 эт.		4.2	Кладовая 18	4.20
17.1	нежилое	-1 эт.		4.8	Кладовая 19	4.80
17.2	нежилое	-1 эт.		5.4	Кладовая 20	5.40
17.3	нежилое	-1 эт.		3.8	Кладовая 21	3.80
17.4	нежилое	-1 эт.		4.2	Кладовая 22	4.20
17.5	нежилое	-1 эт.		4.6	Кладовая 23	4.60
17.6	нежилое	-1 эт.		4.3	Кладовая 24	4.30
17.7	нежилое	-1 эт.		3.9	Кладовая 25	3.90
17.8	нежилое	-1 эт.		4.6	Кладовая 26	4.60
17.9	нежилое	-1 эт.		5.9	Кладовая 27	5.90
17.10	нежилое	-1 эт.		3.8	Кладовая 28	3.80
17.11	нежилое	-1 эт.		3.8	Кладовая 29	3.80
17.12	нежилое	-1 эт.		5.2	Кладовая 30	5.20
17.13	нежилое	-1 эт.		4.3	Кладовая 31	4.30
17.14	нежилое	-1 эт.		5.5	Кладовая 32	5.50
17.15	нежилое	-1 эт.		4.8	Кладовая 33	4.80
18.1	нежилое	-1 эт.		5.6	Кладовая 34	5.60
18.2	нежилое	-1 эт.		6.5	Кладовая 35	6.50

18.3	нежилое	-1 эт.		6.1	Кладовая 36	6.10
18.4	нежилое	-1 эт.		4.5	Кладовая 37	4.50
18.5	нежилое	-1 эт.		4.5	Кладовая 38	4.50
19.1	нежилое	-1 эт.		4.6	Кладовая 39	4.60
19.2	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 40	4.10
19.3	нежилое	-1 эт.		5.4	Кладовая 41	5.40
19.4	нежилое	-1 эт.		5.4	Кладовая 42	5.40
19.5	нежилое	-1 эт.		4.5	Кладовая 43	4.50
19.6	нежилое	-1 эт.		5.5	Кладовая 44	5.50
19.7	нежилое	-1 эт.		5.5	Кладовая 45	5.50
19.8	нежилое	-1 эт.		4.6	Кладовая 46	4.60
19.9	нежилое	-1 эт.		6	Кладовая 47	6.00
19.10	нежилое	-1 эт.		3.7	Кладовая 48	3.70
19.11	нежилое	-1 эт.		4.9	Кладовая 49	4.90
20.1	нежилое	-1 эт.		4.6	Кладовая 50	4.60
20.2	нежилое	-1 эт.		4.3	Кладовая 51	4.30
20.3	нежилое	-1 эт.		4.3	Кладовая 52	4.30
20.4	нежилое	-1 эт.		4	Кладовая 53	4.00
20.5	нежилое	-1 эт.		3.9	Кладовая 54	3.90
20.6	нежилое	-1 эт.		3.5	Кладовая 55	3.50
20.7	нежилое	-1 эт.		3.6	Кладовая 56	3.60
20.8	нежилое	-1 эт.		4.2	Кладовая 57	4.20
20.9	нежилое	-1 эт.		4.2	Кладовая 58	4.20
21.1	нежилое	-1 эт.		4.2	Кладовая 59	4.20
21.2	нежилое	-1 эт.		4.2	Кладовая 60	4.20
21.3	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 61	4.10
21.4	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 62	4.10
21.5	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 63	4.10
21.6	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 64	4.10
21.7	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 65	4.10
21.8	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 66	4.10
21.9	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 67	4.10
21.10	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 68	4.10
21.11	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 69	4.10
21.12	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 70	4.10
22.1	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 71	4.10
22.2	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 72	4.10
22.3	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 73	4.10
22.4	нежилое	-1 эт.		4.1	Кладовая 74	4.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
2	Рампа	- 1 эт. (А)		Общественное	80.9
3	Лифтовой холл	- 1 эт. (А)		Общественное	12
4	Лестничная клетка	- 1 эт. (А)		Общественное	16.6
5	Лифтовой холл	- 1 эт. (А)		Общественное	16.2
6	Лестничная клетка	- 1 эт. (А)		Общественное	12.3
7	Аппаратная	- 1 эт. (А)		Техническое	12.1
8	Насосная ПТ и ХВС	- 1 эт. (А)		Техническое	45.2
9	ВРУ	- 1 эт. (А)		Техническое	11.9
10	Приточная венткамера	- 1 эт. (А)		Техническое	98.8
11	ВРУ жилье	- 1 эт. (А)		Техническое	15
12	СС	- 1 эт. (А)		Техническое	9.3
13	ИТП	- 1 эт. (А)		Техническое	58.2
14	Водомерный узел	- 1 эт. (А)		Техническое	28.7
15	ГРЩ и ВРУ подземной автостоянки	- 1 эт. (А)		Техническое	41.2
16	Комната охраны	- 1 эт. (А)		Общественное	12.9
17	Проход	- 1 эт. (А)		Общественное	35.9
18	Проход	- 1 эт. (А)		Общественное	16.2
19	Проход	- 1 эт. (А)		Общественное	32.6
20	Проход	- 1 эт. (А)		Общественное	22.5
21	Проход	- 1 эт. (А)		Общественное	21.4
22	Проход	- 1 эт. (А)		Общественное	6.5
23	Коридор	- 1 эт. (А)		Общественное	17.9
24	С/у	- 1 эт. (А)		Общественное	5.4
25	ПУТ	- 1 эт. (А)		Общественное	3.5
1	Лестничная клетка	1-й эт.(А)		Общественное	15.2
2	Лестничная клетка	1-й эт.(А)		Общественное	16.9
3	Вестибюль	1-й эт.(А)		Общественное	70.8
4	Тамбур	1-й эт.(А)		Общественное	7
5	Багажная/колясочная	1-й эт.(А)		Общественное	19
6	Помещение поэтажного обслуживания	1-й эт.(А)		Общественное	7.5
7	Административное помещение	1-й эт.(А)		Общественное	14.9
8	С/У для МГН	1-й эт.(А)		Общественное	6.2
9	Стойка рецепции	1-й эт.(А)		Общественное	6.1
10	ПУИ	1-й эт.(А)		Общественное	4.1
11	Пожарный пост	1-й эт.(А)		Общественное	15
1	Лестничная клетка	Техническое пространство (А)		Техническое	15.2
2	Лестничная клетка	Техническое пространство (А)		Техническое	15.2
3	Техническое пространство	Техническое пространство (А)		Техническое	905.3
1	Лестничная клетка	2-й эт. (А)		Общественное	18.9

5	Лестничная клетка	10-й эт. (А)	Общественное	19.6
1	Лестничная клетка	1-й эт.(Б)	Общественное	15.2
2	Лестничная клетка	1-й эт.(Б)	Общественное	16.7
3	Вестибюль	1-й эт.(Б)	Общественное	71
4	Тамбур	1-й эт.(Б)	Общественное	7
5	Багажная/колясочная	1-й эт.(Б)	Общественное	15.5
6	Помещение поэтажного обслуживания	1-й эт.(Б)	Общественное	7.8
7	Административное помещение	1-й эт.(Б)	Общественное	14.9
8	С/У для МГН	1-й эт.(Б)	Общественное	6.1
9	Стойка рецепции	1-й эт.(Б)	Общественное	6.1
10	ПУИ	1-й эт.(Б)	Общественное	4.1
11	Въезд в подземную автостоянку/Рампа	1-й эт.(Б)	Общественное	15
12	Трансформаторная подстанция	1-й эт.(Б)	Техническое	36.6
1	Лестничная клетка	Техническое пространство (Б)	Общественное	15.2
2	Лестничная клетка	Техническое пространство (Б)	Общественное	15.2
3	Техническое пространство	Техническое пространство (Б)	Техническое	901.3
1	Лестничная клетка	2-й эт. (Б)	Общественное	18.9
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	2-й эт. (Б)	Общественное	16.2
3	Коридор	2-й эт. (Б)	Общественное	17.9
4	Коридор	2-й эт. (Б)	Общественное	43.1
5	Лестничная клетка	2-й эт. (Б)	Общественное	18.9
1	Лестничная клетка	3-й эт. (Б)	Общественное	18.9
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	3-й эт. (Б)	Общественное	16.2
3	Коридор	3-й эт. (Б)	Общественное	17.9
4	Коридор	3-й эт. (Б)	Общественное	43.1
5	Лестничная клетка	3-й эт. (Б)	Общественное	18.9
1	Лестничная клетка	4-й эт. (Б)	Общественное	18.9
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4-й эт. (Б)	Общественное	16.2
3	Коридор	4-й эт. (Б)	Общественное	17.9
4	Коридор	4-й эт. (Б)	Общественное	43.1
5	Лестничная клетка	4-й эт. (Б)	Общественное	18.9
1	Лестничная клетка	5-й эт. (Б)	Общественное	18.9
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	5-й эт. (Б)	Общественное	16.2
3	Коридор	5-й эт. (Б)	Общественное	17.9
4	Коридор	5-й эт. (Б)	Общественное	43.1
5	Лестничная клетка	5-й эт. (Б)	Общественное	18.9
1	Лестничная клетка	6-й эт. (Б)	Общественное	18.9
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	6-й эт. (Б)	Общественное	16.2
3	Коридор	6-й эт. (Б)	Общественное	17.9
4	Коридор	6-й эт. (Б)	Общественное	43.1
5	Лестничная клетка	6-й эт. (Б)	Общественное	18.9
1	Лестничная клетка	7-й эт. (Б)	Общественное	18.9
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	7-й эт. (Б)	Общественное	16.2

3	Коридор	7-й эт. (Б)	Общественное	14.9
4	Коридор	7-й эт. (Б)	Общественное	43.1
5	Лестничная клетка	7-й эт. (Б)	Общественное	18.9
1	Лестничная клетка	8-й эт. (Б)	Общественное	18.9
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	8-й эт. (Б)	Общественное	16.2
3	Коридор	8-й эт. (Б)	Общественное	14.9
4	Коридор	8-й эт. (Б)	Общественное	43.1
5	Лестничная клетка	8-й эт. (Б)	Общественное	18.9
1	Лестничная клетка	9-й эт. (Б)	Общественное	18.8
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	9-й эт. (Б)	Общественное	16.2
3	Коридор	9-й эт. (Б)	Общественное	14.9
4	Коридор	9-й эт. (Б)	Общественное	43
5	Лестничная клетка	9-й эт. (Б)	Общественное	18.9
1	Лестничная клетка	10-й эт. (Б)	Общественное	17.4
2	Лифтовой холл (ПБЗ)	10-й эт. (Б)	Общественное	16.2
3	Коридор	10-й эт. (Б)	Общественное	14.9
4	Коридор	10-й эт. (Б)	Общественное	43.1
5	Лестничная клетка	10-й эт. (Б)	Общественное	19.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус А	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус Б	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, Насосная ПТ и ХВС	Насосная холодного водоснабжения и насосная спринклерного пожаротушения	Водоснабжение
4	Подземная часть, ВРУ	Вводное распределительное устройство	Электроснабжение
5	Подземная часть, Приточная венткамера	Приточная венткамера подземной автостоянки	Вентиляция
6	Подземная часть, ВРУ жилье	Вводное распределительное устройство жилой части здания	Электроснабжение
7	Подземная часть, СС	Система связи	Связь
8	Подземная часть, ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение, отопление
9	Подземная часть, Водомерный узел	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная часть, ГРЩ и ВРУ подземной автостоянки	Главный распределительный щит и вводное распределительное устройство подземной автостоянки	Электроснабжение
11	1 этаж, Трансформаторная подстанция	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 180 600 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0001026:8080
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000154033
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 790 820 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 790 820 000 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 790 820 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования строительства объекта согласно заключенному с Банком Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13.11.2020 г. № 8918: собственные средства застройщика - 17,9% от планируемого бюджета проекта, который составляет 2 180 600 000 рублей; форма внесения собственных средств - займы, привлеченные от юридически или экономически связанных с застройщиком лиц, уставный капитал, добавочный капитал, нераспределенная прибыль, в том числе стоимость оцененного банком права аренды земельного участка под строительство объекта; заемные средства - 82,1% от планируемого бюджета проекта, в том числе сумма кредитных средств, предоставляемых Банком на строительство объекта - 82,1% от планируемого бюджета проекта
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148835662304037501870150917482

Владелец: ООО СЗ "СОЛНЕЧНЫЙ САД", Игнатова Елена
Сергеевна, Москва

Действителен: с 17.11.2020 по 17.11.2021